

---

## C.W. Obel Ejendomme søger UDLEJNINGSCHEF med fokus på kontormarkedet i København

### Portefølje af kvalitetsejendomme

Din opgave bliver at sikre en vedvarende god udlejning af vores erhvervsejendomme bl.a. ved

- koordination, markedsføring og opfølgning på udlejning af ledige lokaler i samarbejde med tilknyttede mæglere
- forhandling af lejekontrakter, herunder indretning af lejemål i tæt samarbejde med vores tekniske afdeling og rådgivere
- en tæt løbende kontakt til markedet, herunder ejendomsmæglere og lejerrådgivere
- opsøgende dialog med potentielle lejere og aktører
- pleje af nuværende kunder, herunder løbende dialog om lokalebehov i samarbejde med kundechefen.

Du indgår tillige i vores ledergruppe, hvor du forventes at bidrage til den kontinuerlige optimering og videreudvikling af koncernens ejendomsportefølje, ligesom du deltager i due diligence ved nye investeringer i erhvervsejendomme.

C.W. Obel Ejendomme forvalter en ejendomsportefølje på 9 mia.kr. Dit hovedfokus vil være på erhvervsporteføljen i København på ca. 6 mia.kr.

### Du kender markedet

og medbringer

- betydelig erfaring med udlejning og forhandling af kontorlejemål i det københavnske ejendomsmarked
- god forståelse af kontormarkedet, og den løbende udvikling i brugernes ønsker til lejemål
- et bredt netværk blandt lejerrådgivere, mæglere og øvrige aktører i ejendomsbranchen
- erfaring med indgåelse og genforhandling af lejekontrakter
- en vis bygningsmæssig forståelse i relation til indretning af lejemål
- erfaring med videreudvikling af ejendomme med fokus på såvel kort- som langsigtet optimering og værdiskabelse
- en hands-on tilgang til udlejningsprocessen
- en forretningsorienteret, udadvendt og positivt tænkende tilgang.

### En god arbejdsplads

C.W. Obel Ejendomme har hovedkontor i hjertet af København og er en arbejdsplads med god atmosfære, korte beslutningsprocesser og knap 40 kollegaer.

Der venter dig et spændende job i et velkonsolideret privatejet ejendomsselskab. I C.W. Obel Ejendomme lægger vi vægt på ordentlighed, omhyggelighed og ærlighed i vores tilgang til kunder, samarbejdspartnere og kollegaer.

Løn og ansættelsesvilkår forhandles individuelt i forhold til de stillede krav og kvalifikationer.

Vil du vide mere om C.W. Obel Ejendomme og vores ejendomsportefølje, så tjek vores website:

[www.cwobel-ejendomme.dk](http://www.cwobel-ejendomme.dk)

### Ansøgning og CV

bedes sendt til adm. direktør Torben Black på e-mail [job@cwobel.dk](mailto:job@cwobel.dk).

Har du spørgsmål til stillingen, kan du i fuld fortrolighed kontakte Torben Black på mobil 20 67 65 66. Ansøgninger vil blive behandlet med absolut diskretion.

Vi ser frem til at modtage din ansøgning. Ansøgninger behandles i takt med, at de modtages.

---