

## C.W. Obel Ejendomme søger en projektleder til teknisk afdeling i København

Vi fortsætter med at vokse gennem både køb og nybyggeri af nye ejendomme, samt videreudvikling af vores portefølje af attraktive ejendomme. Vi har derfor behov for en ny dygtig kollega til vores tekniske afdeling i København.

C.W. Obel Ejendomme forvalter ejendomme for 8 mia. kr. Vi udlejer, administrerer og forvalter selv vores ejendomme.

### Stillingen

Som projektleder hos C.W. Obel Ejendomme vil dine arbejdsopgaver primært ligge inden for følgende områder:

- Projektstyring af kontorindretninger i dialog med kunder, rådgivere og FE, HE og TE, herunder:
  - Varetage ind-/ og udflytninger med tilhørende ombygninger og istandsættelser
  - Udarbejdelse af indretningsforslag i samarbejde med udlejningsafdelingen
  - Afholde lejer-/byggemøder samt diverse ad hoc møder
  - Styre sagsøkonomi, varslinger samt foretage jævnlige tilsyn på byggepladserne
  - Myndighedsbehandling og ansøgninger af byggeandragende.
- Medvirke ved årlig opdatering af 10 års D&V budgetter, herunder:
  - Markvandring med ejendomsfunktionærer og driftslederen, i egen portefølje
  - Indtaste data og økonomi i UNIK Bolig for opdatering af budgetter
  - Styre planlagte opgaver iht. D&V budgettet.

Øvrige opgaver omfatter:

- Medvirke til "turn around" af nyindkøbte erhvervsjendomme
- Boligmodernisering i mindre grad
- Dagligt samarbejde med vores driftsafdeling
- Varetage akutte opgaver via fælles vagttelefon uden for kontorets åbningstid
- Opdatere vores digitale tegningsarkiv samt arealopmålinger
- Energooptimering af teknik og bygninger.

### Din profil

Du har erfaring fra lignende stilling i ejendomsbranchen, men kommer du fra rådgiver- eller entreprenørbranchen er det ingen hindring. Du har en teknisk uddannelse, formodentlig som bygningskonstruktør, bygningsingeniør eller arkitekt. Du har tillige erfaring med projektstyring og kender de forskellige aftale-entrepriseformer. Kendskab til tekniske fag, såsom EL, VVS og ventilation er en fordel. IT-kundskaber er et must, da vores hverdag er baseret på brug af Office-pakken, Autocad, UNIK Bolig og i mindre grad 3D-programmer såsom Revit.

Du er selvkørende, ansvarsfuld, omstillingsparat og løsningsorienteret. Du har flair for kundepleje og sætter en ære i at sikre det gode samarbejde med kunder, kollegaer og entreprenører. Du trives med at færdes i storbyen og kan lide en travl hverdag med mange forskelligartede opgaver. Du vil referere til den tekniske chef i det daglige.

### Vi tilbyder

C.W. Obel Ejendomme har hovedkontor i hjertet af København og er en arbejdsplads med god atmosfære, korte beslutningsprocesser og dygtige kollegaer. Vi tilbyder en høj grad af frihed i hverdagen og en attraktiv lønpakke. C.W. Obel Ejendomme er beliggende Vestergade 2C, 1456 København K.

### Ansøgning

Send din ansøgning og CV mærket "Projektleder" til [job@cwobel.dk](mailto:job@cwobel.dk). Skriv gerne i din ansøgning hvor du har set opslaget. Vi gennemser ansøgninger løbende og en frist er ikke fastsat. Der er tiltrædelse efter aftale.

Hvis du har spørgsmål til stillingen, er du velkommen til at kontakte: Teknisk chef Lasse Smidt, tlf.: 33 33 94 94 / [lsm@cwobel.dk](mailto:lsm@cwobel.dk).

Vi ser frem til at modtage din ansøgning.

For yderligere information om C.W. Obel Ejendomme se [www.cwobel-ejendomme.dk](http://www.cwobel-ejendomme.dk).

Alle henvendelser behandles fortroligt. Annoncen genindrykkes løbende på diverse jobportaler. Dette er udelukkende udtryk for, at rekrutteringsprocessen ikke er afsluttet, og ikke at den er startet forfra.

*C.W. Obel Ejendomme udlejer markante ejendomme til markante virksomheder. Vores lejemål styrker virksomhedens image, og inspirerende omgivelser øger arbejdsglæden og den daglige effektivitet. I takt med at ambitionerne ændres, sørger vi for, at rammerne tilpasses. C.W. Obel Ejendomme har 36 medarbejdere fordelt på hovedkontoret i København og afdelingen i Aalborg.*